

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

по адресу: пер.Заводской д.6

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 51,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 615,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-187993.41	156153.25	142888.08	0	13265.17

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
118517.08	118517.08	0	75.90	127268.46	123662.27	3606.19	-196744.79

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19909.08
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3615.66
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	31721.94
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13226.95
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8467.06
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4668.34
7	Расходы по управлению МКД, руб.	28788.07
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13265.17
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3606.19
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	6.19
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев